

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 25 ΙΟΥΛΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
402

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως, που βρίσκεται στην περιοχή του Νομού Σερρών, για τη βελτίωση της εθνικής οδού Σερρών — Δράμας (τμήματος : παράκαμψη ελιγμών Ν. Ζίγνης). 1
- Περί επικυρώσεως εκθέσεως επιτροπής καθορισμού όριγραμμής αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΒΑ.Γ.Α» Αιγίνης. 2

ΑΠΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποιήσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Κομοτηνή. 3
- Περί ειδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων προς διάνοξιν της επαρχιακής οδού Λιμένας — Παναγίας νήσου Θάσου. 4
- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης συμπληρωματικής καταθέσεως αποζημιώσεως παρά της «Α.Ε.Μ.Μ.Ε.Α. ΔΑΡΚΟ» δι' αναγκαστικήν απαλλοτρίωσιν εκτάσεως εις τον Νομόν Φθιώτιδος. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποιήσεως και επέκτασεως του ρυμοτομικού σχεδίου Χαλκίδος (Ευβοίας). 6
- Περί επέκτασεως του ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμαριᾶς (Θεσσαλονίκης) και καθορισμού των δρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αὐτοῦ. 7
- Περί καθορισμού δρων και περιορισμῶν δομήσεως και ἐγκρίσεως θέσεως και διατάξεως κτιρίων Πανεπιστημίου Κρήτης, ἀνεγερθῆσομένων ἐπὶ ἐκτάσεως κειμένης ἐκτὸς τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἡρακλείου (Κρήτης). 8

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ. 3417/873

(1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως, που βρίσκεται στην περιοχή του Νομού Σερρών, για τη βελτίωση της εθνικής οδού Σερρών — Δράμας (τμήματος : παράκαμψη ελιγμών Ν. Ζίγνης).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις

του Β. Δ/τος αριθμ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών πινών απαλλοτριώσεων» και

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων», αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημοσίας ωφέλειας και ειδικότερα για τη βελτίωση της εθνικής οδού Σερρών — Δράμας (τμήματος : παράκαμψη ελιγμών Ν. Ζίγνης), εκτάσεως έμβαδού 210.000 Μ2, που βρίσκεται στην περιοχή του Νομού Σερρών και εμφανίζεται στο από μήνα Σεπτέμβριο 1976 κτηματολογικό διάγραμμα του μηχανικού Τιμ. Δεμίρογλου και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, τα όποια έχουν θεωρηθεί αρμοδίως από τον Προϊστάμενο της 2ας ΥΕΚΕ Καβάλας Αν. Σταματόπουλο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οι : 1) Κιουπκούλης Δημήτριος του Αριστείδη, 2) Γέρος Άγγελος κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του, που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα δημοσίων επενδύσεων αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημοσίων Έργων (έργο αριθ. 7971.003 της ΣΑΕ 7971/79).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 12 Ιουνίου 1979.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΝΤΙΝΙΔΗΣ

Αριθ. 600429

(2)

Περί επικυρώσεως εκθέσεως επιτροπής καθορισμού όριγραμμής αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΒΑ.Γ.Α» Αιγίνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Αφού λάβαμε υπόψη :

1. Τις διατάξεις : α) Τοῦ Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα, β) Τοῦ Β.Δ. τῆς 28.6.55 «περί εξαιρέσεως ἀπὸ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρ. 1 τοῦ Ν. 3200/55 «περί ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν ἀντικειμένων πινῶν ἀρμοδιότητος Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν, γ) Τοῦ Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περί διοικητικῆς ἀπο-

κεντρώσεως» και του Β.Δ. 704/70 που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού δ) Του Ν.Δ. 1147/72 «περί διοικήσεως της μεζίνος Πρωτευούσης» και του εκδοθέντος σε εκτέλεση του 803/70 Β. Δ/τος ε) Του Α.Ν. 2344/40 «περί αἰγιαλού και παραλίας», στ) Του Α.Ν. 263/68 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ δημοσίων κτημάτων» και ζ) Του Ν. 719/77 «περί ἀντικαταστάσεως, τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινῶν της περὶ Δημοσίων κτημάτων Νομοθεσίας και ἄλλων τινῶν διατάξεων (Φ.Ε.Κ. 301/10.10.77 ἄρθρ. 20).

2. Τὸ με ἀριθ. Φ. 187.3/10/79/29.3.79 ἔγγραφο τῆς Ὑδρογραφικῆς Ὑπηρεσίας τοῦ Ἀρχηγείου Ναυτικοῦ με τὸ ὁποῖο μᾶς στάλθηκε ἡ ἀπὸ 16.3.79 ἐκθεσὴ τῆς ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ τῶν ὁρίων αἰγιαλοῦ και παραλίας ποὺ προβλέπεται ἀπὸ τὸ ἄρθρ. 74 Π.Δ. 636/77 καθὼς και τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1/500 ποὺ συντάχθηκε τὸν Ὀκτώβριον 78 ἀπὸ τὸν Τοπογράφον Μηχανικὸν Στάθην Στείρου, ἐλέγχθηκε και θεωρήθηκε στὶς 9.12.78 ἀπὸ τὴ Δ/ση Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Δ/τος Πειραιῶς, ποὺ συνοδεύει τὴν ἐκθεσὴ τῆς ἐπιτροπῆς.

Με τὴν ἀνωτέρω ἐκθεσὴ ἡ ἐπιτροπὴ καθόρισε στὸ συνοδευτικὸ τῆς ἐκθέσεως τοπογραφικὸ διάγραμμα με κόκκινη συνεχὴ πολυγωνικὴ γραμμὴ τὴν ὁριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ και με κίτρινη συνεχὴ πολυγωνικὴ γραμμὴ τὴν ὁριογραμμὴ τῆς παραλίας στὴ θέσῃ «ΒΑ·Γ·Α» Αἰγίνης.

3. Τὸ με ἀριθ. Φ. 187.2/348/79/15.5.79 ἔγγραφο τοῦ Γενικοῦ Ἐπιτελείου Ναυτικοῦ, με τὸ ὁποῖο μᾶς ἀνακοινώνει ὅτι συμφωνεῖ με τὰ ὅρια ποὺ καθόρισε ἡ ἀνωτέρω ἐπιτροπὴ στὴ θέσῃ «ΒΑ·Γ·Α» Αἰγίνης, ἀποφασίζουμε :

Ἐπικυρώνουμε τὴν ἀπὸ 16.3.79 ἐκθεσὴ τῆς ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ ὁριογραμμῆς αἰγιαλοῦ και παραλίας καθὼς ἐπίσης και τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1/500 ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὸν Τοπογράφον Μηχ. Στάθην Στείρου, ἐλέγχθηκε και θεωρήθηκε στὶς 9.12.78 ἀπὸ τὴ Δ/ση Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Δ/τος Πειραιῶς, ποὺ συνοδεύει τὴν ἐκθεσὴ καθορισμοῦ ὁριογραμμῆς αἰγιαλοῦ και παραλίας στὴ θέσῃ «ΒΑ·Γ·Α» Αἰγίνης.

Με τὴν ἀνωτέρω ἐκθεσὴ ἡ ἀρμόδια ἐπιτροπὴ καθόρισε στὸ συνοδευτικὸ τῆς ἐκθέσεως τοπογραφικὸ διάγραμμα με κόκκινη συνεχὴ πολυγωνικὴ γραμμὴ τὴν ὁριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ και με κίτρινη συνεχὴ πολυγωνικὴ γραμμὴ τὴν ὁριογραμμὴ τῆς παραλίας στὴν ἀνωτέρω θέσῃ.

Πειραιεύς, 1 Ἰουνίου 1979

Ὁ Ἀνάπλ. Νομάρχης
Π. ΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ

Ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ αἰγιαλοῦ
ἄρθρ. 74 Π.Δ. 636/77

Διὰ τὸν καθορισμὸν ὁρίων αἰγιαλοῦ-παραλίας εἰς περιοχὴν ΒΑ·Γ·Α Νήσου Αἰγίνης.

Ἐν Αἰγίνῃ τῇ 16.3.79 οἱ ὑπογεγραμμένοι :

1. Ἀντιπλοίαρχος Ἀνδρέας Λογιάκης Ἀναπληρωτῆς Δ/νοῦ Ὑδρογραφικῆς Ὑπηρεσίας τοῦ ΓΕΝ, ὡς Πρόεδρος.

2. Σκούρτσης Ἐλευθέριος Πρόσταμενος ΔΤΥ Διαμ. Πειραιῶς, ὡς μέλος.

3. Ἀθανάσιος Πουρῆς Οἰκονομικὸς ἑφορος Αἰγίνης, ὡς μέλος ἀποτελοῦντες τὴν ἐπιτροπὴν τοῦ ἄρθρ. 74 τοῦ ΠΔ 636/77 καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ αἰγιαλοῦ και παραλίας δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 601315/29.12.78 Ἀποφάσεως Ἀναπληρωτοῦ Νομάρχου Δ/τος Πειραιῶς. Λαβόντες ὑπ' ὄψιν :

α) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 601302/23.12.78 ἔγγραφο τῆς Α' Οἴκον. Ἐφορ. Πειραιῶς διὰ τοῦ ὁποῖου ζητεῖται ὁ καθορισμὸς αἰγιαλοῦ παραλίας εἰς τὴν ἐν λόγω περιοχὴν.

β) Τὸ ἀπὸ Ὀκτωβ. 78 τοπογραφικὸν διάγραμμα τῆς ἀνωτέρω περιοχῆς κλίμ. 1 : 500 συνταχθὲν ὑπὸ τοῦ Τοπ/φου Μηχ. Στάθην Στείρου θεωρηθὲν ὑπὸ τῆς ΔΤΥ Δ/τος Πειραιῶς 9.12.78.

γ) Τὰς διατάξεις τοῦ ΑΝ 2344/40 ὡς ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως.

δ) Τὸ γεγονὸς ὅτι εἰς τὴν περιοχὴν ἀνατολικῶς τῆς παρούσης ἔχει γίνῃ ὁ καθορισμὸς ὡς ἡ ἀπὸ 30.5.74 ἐκθεσις τῆς ἐπιτροπῆς.

ε) Τὰ στοιχεῖα τὰ ὁποῖα προέκυψαν ἀπὸ τὴν ἐπιτόπιον αὐτοψίαν τῆς 16.3.79, ἀποφασίζει :

1. Καθορίζει ἐπὶ τοῦ ὡς ἄνω τοπογραφικοῦ διαγράμματος.

α) Τὴν ὁριογραμμὴν τοῦ αἰγιαλοῦ δι' ἐρυθρὰς συνεχοῦς γραμμῆς 1, 2,13.

β) Τὴν ὁριογραμμὴν τῆς παραλίας διὰ συνεχοῦς κίτρινης γραμμῆς 1' 2'13'

2. Ἡ ἐξασφάλισις τῆς πολυγωνικῆς ὁριογραμμῆς τοῦ αἰγιαλοῦ ἐγινε ἀπὸ τὰ σταθερὰ σημεῖα Α, Β, Γ, Δ, Ε, Η, Θ τὰ ὁποῖα εὐκόλως ἀναγνωρίζονται εἰς τὸ ἔδαφος.

Ἀναλυτικότερα :

Τὸ σημεῖον 1 τοῦ αἰγιαλοῦ ἀπέχει 71,5μ. ἀπὸ τὸ Α και 142,5μ. ἀπὸ τὸ Β.

Τὸ σημεῖον 2 τοῦ αἰγιαλοῦ ἀπέχει 97μ. ἀπὸ τὸ Α και 128μ. ἀπὸ τὸ Β.

Τὸ σημεῖον 3 τοῦ αἰγιαλοῦ ἀπέχει 89μ. ἀπὸ τὸ Β και 70,5μ. ἀπὸ τὸ Γ.

Τὸ σημεῖον 4 τοῦ αἰγιαλοῦ ἀπέχει 57μ. ἀπὸ τὸ Β και 20μ. ἀπὸ τὸ Γ.

Ἡ γραμμὴ (4,5) εἶναι παράλληλη πρὸς τὴν περιφραξὶν ΓΔ και εἰς ἀπόστασιν 10 μέτρων ἀπὸ αὐτήν.

Τὸ σημεῖον 5 τοῦ αἰγιαλοῦ ἀπέχει 36,5μ. ἀπὸ τὸ Γ και 10μ. ἀπὸ τὸ Δ.

Τὸ σημεῖον 6 τοῦ αἰγιαλοῦ ἀπέχει 53μ. ἀπὸ τὸ Ε και 80μ. ἀπὸ τὸ Η.

Τὸ σημεῖον 7 τοῦ αἰγιαλοῦ ἀπέχει 21μ. ἀπὸ τὸ Η και 14μ. ἀπὸ τὸ Θ.

Τὸ σημεῖον 8 τοῦ αἰγιαλοῦ ἀπέχει 40μ. ἀπὸ τὸ Η και 24,5μ. ἀπὸ τὸ Θ.

Τὰ σημεῖα Θ, Ζ εἶναι γωνία τοῖχου και ἡ ἀπόστασις ΘΖ εἶναι 31,5μ.

Ἡ προέκτασις τῆς (7,8) συναντᾷ τὸν τοῖχον ΘΖ στὸ σημεῖον Ι και ἡ ἀπόστασις ΘΙ εἶναι 17μ.

Τὸ σημεῖον 9 τοῦ αἰγιαλοῦ ἀπέχει 70μ. ἀπὸ τὸ Η και 71μ. ἀπὸ τὸ Θ.

Τὸ σημεῖον 10 τοῦ αἰγιαλοῦ ἀπέχει 79μ. ἀπὸ τὸ Η και 78μ. ἀπὸ τὸ Θ.

Τὸ σημεῖον 11 τοῦ αἰγιαλοῦ ἀπέχει 98μ. ἀπὸ τὸ Η και 101μ. ἀπὸ τὸ Θ.

Τὸ σημεῖον 12 τοῦ αἰγιαλοῦ ἀπέχει 113μ. ἀπὸ τὸ Η και 116μ. ἀπὸ τὸ Θ.

Τὸ σημεῖον 13 τοῦ αἰγιαλοῦ ἀπέχει 128μ. ἀπὸ τὸ Η και 131μ. ἀπὸ τὸ Θ.

Ἡ ὁριογραμμὴ παραλίας ἐκράχθη σὲ ἀπόστασιν 10 μέτρων ἀπὸ τὴν γραμμὴν αἰγιαλοῦ και παράλληλα πρὸς αὐτήν.

Εἰς τὴν ζώνην τῆς παραλίας δὲν ὑπάρχουν κτίσματα.

Ὁ Πρόεδρος
ΑΝΔΡΕΑΣ ΛΟΓΙΑΚΗΣ

Τὰ Μέλη

ΣΚΟΥΡΤΣΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΟΥΡΗΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΣΥΜΦΩΝΗΤΗΡΙΟΝ

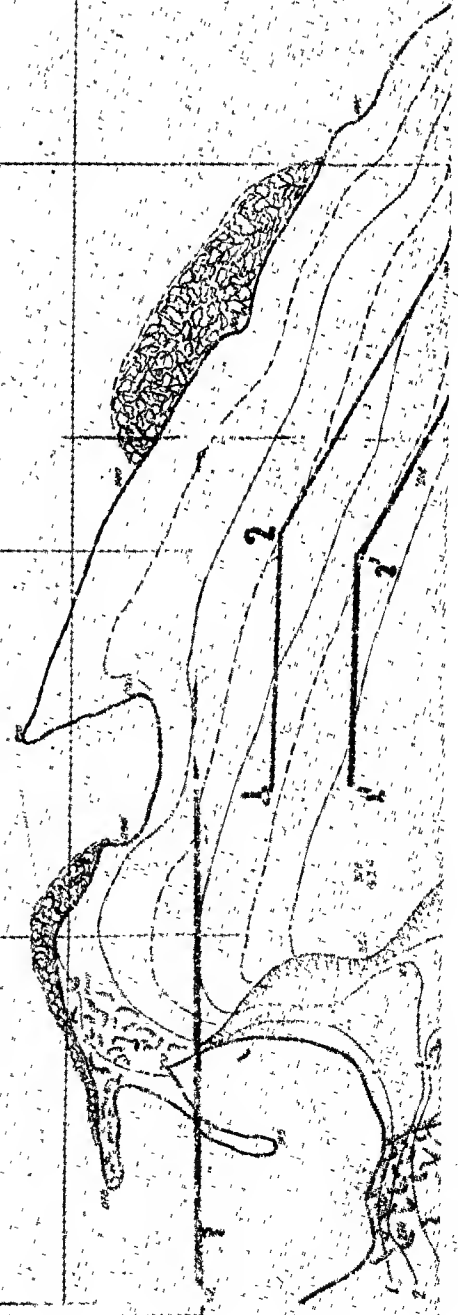
1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΔΕΛΤΙΑ 13
2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΔΕΛΤΙΑ 13
3. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΔΕΛΤΙΑ 13
4. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΔΕΛΤΙΑ 13

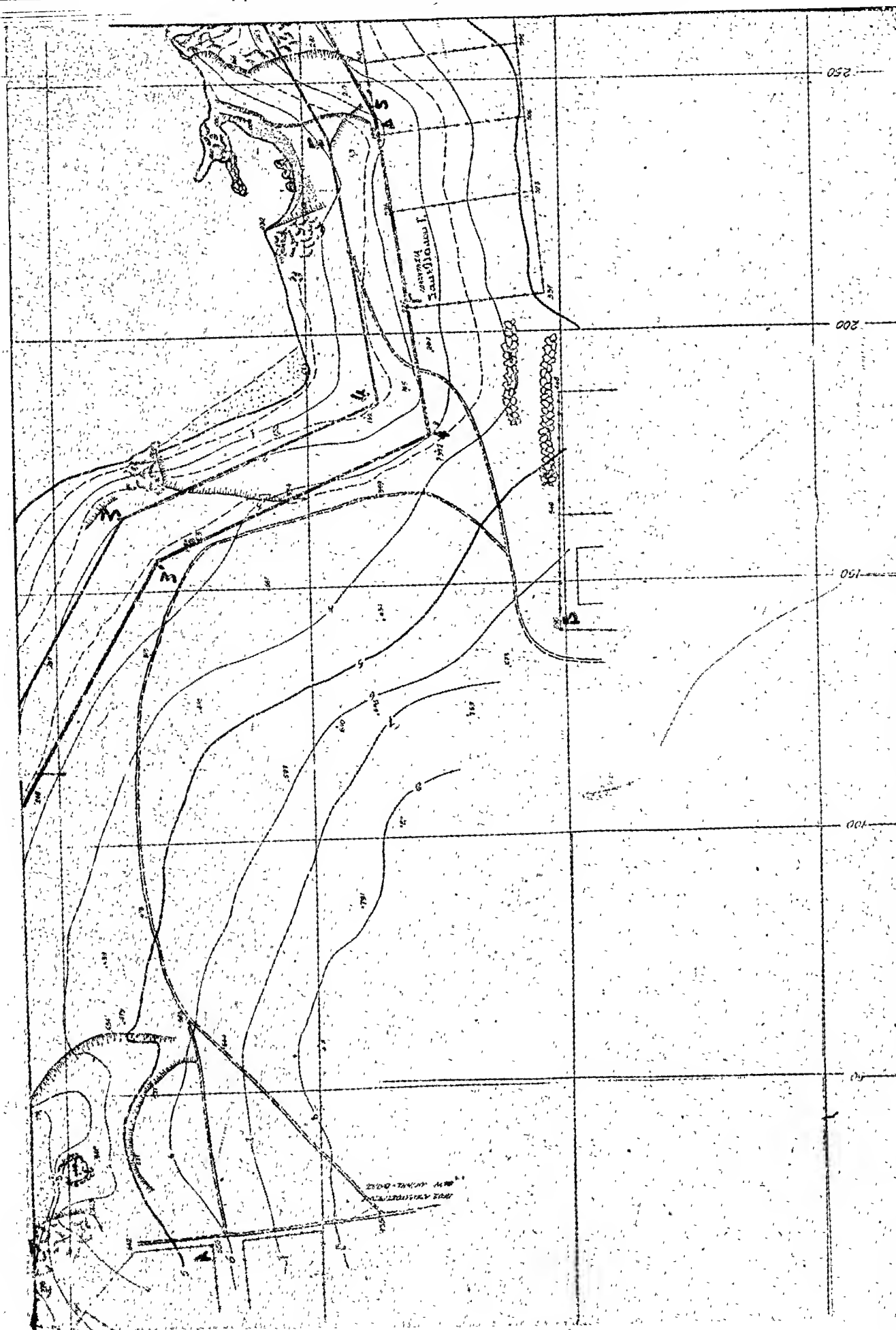
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΒΑΙΑΣ ΑΙΓΙΝΗΣ ΝΟΜΟΥ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΠΡΟ ΙΔΟΚΗΣΙΑΣ ΣΑΥΕΛΛΑΚΟΥ ΕΡΕΤΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΝΑΛΟΥ & ΠΑ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΤΑΧ. ΜΕΤΡ. 13
ΑΝΤΙΣΤΑΣΙΣ 13
ΑΝΤΙΣΤΑΣΙΣ 13
ΑΝΤΙΣΤΑΣΙΣ 13

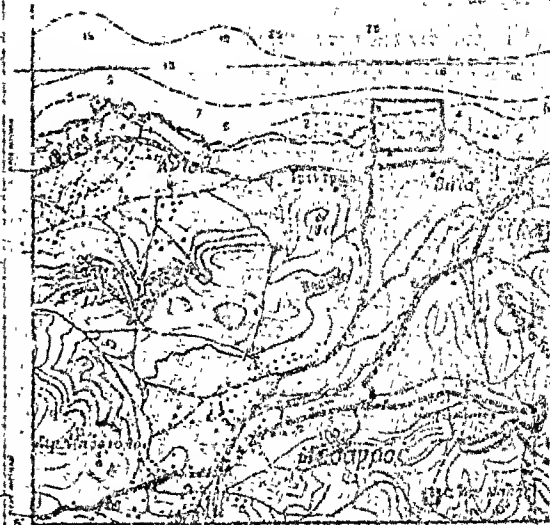
ΠΡΟΤΕΡΑΙΑ
ΣΥΜΦΩΝΗΤΗΡΙΟΝ
ΣΥΜΦΩΝΗΤΗΡΙΟΝ
ΣΥΜΦΩΝΗΤΗΡΙΟΝ



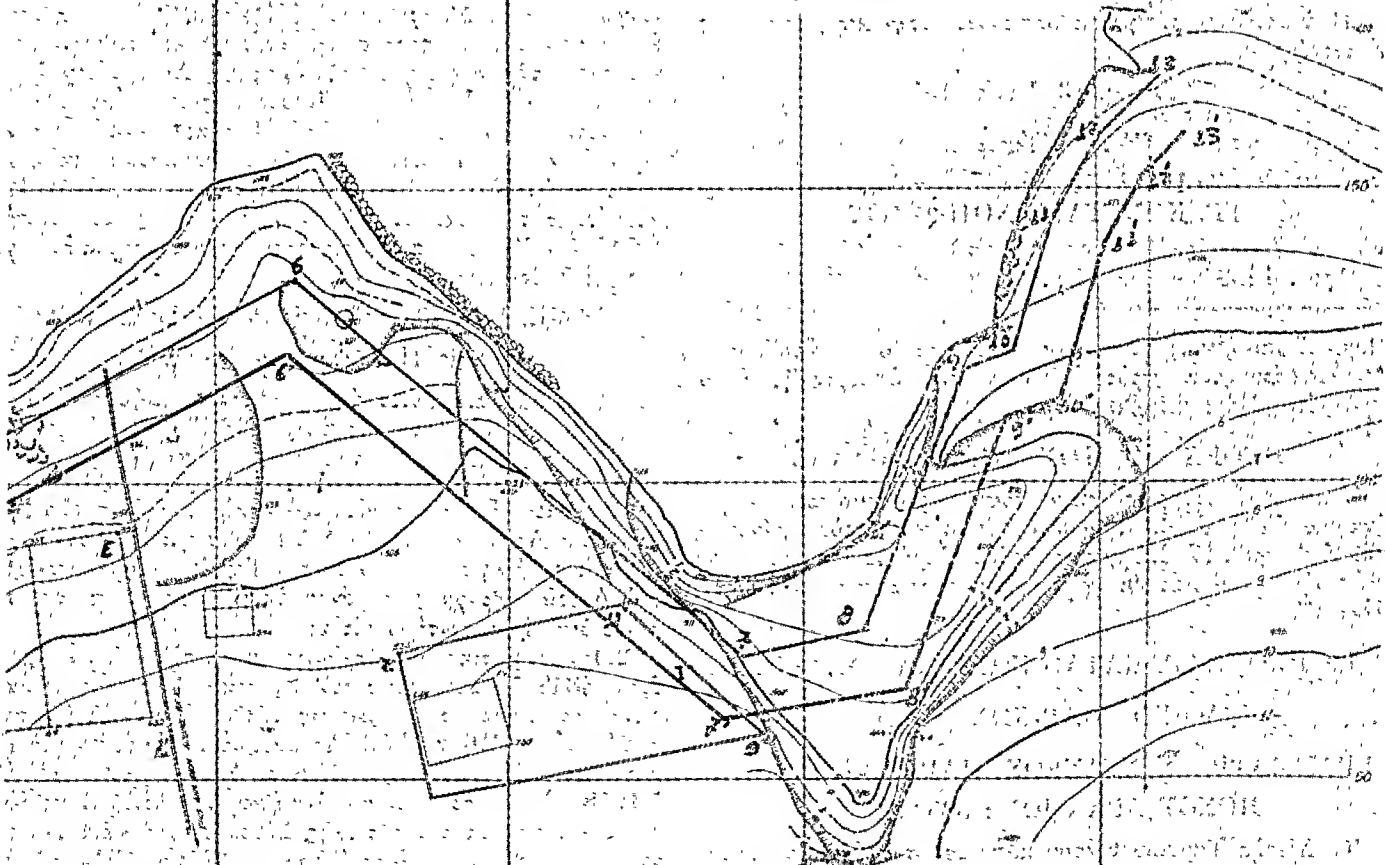


ΧΑΡΤΗΣ
ΜΕΙΖΟΝΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΘΕΙΣΗΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1:20.000

ΑΛΙΑΣ



3°30' Ανατολικά Greenwich
East of Greenwich



ΚΥΒΕΡΝΗΤΗΣ

ΣΤΑΘΜΟΣ Κ. ΣΤΑΘΜΟΣ
ΕΛΛ. ΑΥΤ. ΕΡΕΥΝΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αρ.Φ. 1268/31685

(3)

Περί ειδοποιήσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από άναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτου στην Κομοτηνή.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Α. 797/71 «περί άναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όλους όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε με την άριθ. Π. 5536/3527/6.9.77 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Πολιτισμού και Έπιστημών, ΦΕΚ 325/21.9.77 τ. Δ', για αρχαιολογικούς σκοπούς στην Κομοτηνή και

β) Έχουν έγγραφο υποθήκη ή έχουν επίβαλει κατάσχεση ή με όποιονδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι ή αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Ροδόλης με την απόφασή του άριθ. 30/78 για το ακίνητο όπως φαίνεται στο από 10.1.77 κτηματολογικό διάγραμμα και το σχετικό κτηματολογικό πίνακα του έμπειροτέχνη τοπογράφου Μ. Ξεκαλάκη, θεωρημένο την 19.1.77 από την άρμοδια Υπηρεσία του Υ.Π.Π.Ε., έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθήκων και Δανείων και έχει εκδοθεί το άριθμ. 542627/1.6.79 γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης για ένα εκατομμύριο έννιακόσιες είκοσι έξη χιλιάδες έξακόσιες τριάντα δραχ. (1.926.630).

Η αποζημίωση αυτή είναι άποδοτέα στους δικαιούχους που δά άναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 13 Ιουνίου 1979

Έντολη Υπουργού

Ο Γενικός Επιθεωρητής κ.ά.α.
ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ.Φ. 1448

(4)

Περί ειδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων προς διάνοιξιν της επαρχιακής οδού Λιμένος-Παναγίας Ν. Θάσου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Ν.Τ. ΚΑΒΑΛΑΣ

Ανακοινού ότι κατέθηκεν ποσόν αποζημιώσεως λόγω άναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς διάνοιξιν της ύπ' άριθ. 17 επαρχιακής οδού Λιμένος-Παναγίας Ν. Θάσου διά του κάτωθι γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης.

ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΑΡ/ΚΩΝ ΘΑΣΟΥ

ΓΡΑΜΜΑΤΙΟ ΣΥΣΤΑΣΕΩΣ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΗΣ

ΠΟΣΟΥ ΔΡΑΧΜΩΝ : 335.993.

Ο Δ/της Ταμείου Θάσου κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθήκων και Δανείων δραχμές τριακοσίας τριάντα πέντε χιλιάδας έννεακόσιες ένενήντα τρείς διά την κατωτέρω αίτία : Έπερ άναγνωρισθονόμενων δικαιούγων αποζημιώσεως προς διάνοιξη της ύπ' άριθ. 17 επαρχιακής οδού Λιμένος-Παναγίας.

Για την πλήρωση αποζημιώσεων δικαιούγων λόγω άναγκαστικής απαλλοτριώσεως ιδιοκτησιών προς διάνοιξη της ύπ' άριθ. 17 επαρχιακής οδού Λιμένος-Παναγίας Νήσου Θάσου από Χ.Θ. 0 + 927 έως Χ.Θ. 1 + 642,22. επιδικασθείσης με την ύπ' άριθ. 155/1976 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καβάλας από τις πιστώσεις της

ΣΑΝΤ 7929/1979 του περιφ. προγράμματος Δημοσίων Έπενδύσεων έτους 1979.

Θάσος, 16 Μαΐου 1979

Ακριβές φωτοαντίγραφο

Ο Προϊστάμενος Ν.Τ.Κ.
(Υπογραφή)

Ο Διαχειριστής του Γραφείου Παρ/κών
(Υπογραφή)

Ο Προϊστάμενος του Γραφείου Παρ/κών
(Υπογραφή)

(5)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης συμπληρωματικής καταθέσεως αποζημιώσεως παρά της «Α.Ε.Μ.Μ.Ε.Α. ΛΑΡΚΟ» δι' άναγκαστικήν απαλλοτριώσιν εκτάσεως εις τον Νομόν Εύβοιας.

«ΛΑΡΚΟ Α.Ε.»

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΑΡΥΜΝΗΣ

Η εν Αθήναις (Αμαλίας 20) έδρεύουσα Άνώνυμος Έλληνική Μεταλλευτική και Μεταλλουργική Έταιρεία Λαρυμνης «ΛΑΡΚΟ Α.Ε.» νομίμως εκπροσωπούμενη γνωστοποιεί προς άπαντας τους ενδιαφερομένους και δη τους κειτμένους ή άξιούντας δικαιώματα κυριότητος ή άλλα εμπράγματα τοιαύτα επί της κατωτέρω άναφερομένης εκτάσεως, ότι προς συντέλεσιν της δυνάμει της ύπ' άριθ. 23240/2996/916/22.4.1978 αποφάσεως του Έγρουργου Βιομηχανίας και Ένεργείας (ΦΕΚ Δ' άριθ. φυλ. 218/10.5.78) κηρυχθείσης άναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεων και δέντρων κειμένων έντός της κτηματικής περιοχής του Δήμου Ψαχνών και των Κοινοτήτων Σταυρού και Καστέλλας του Νομού Εύβοιας, κατέθεσεν αυτή εις το Ταμείο Παρακαταθήκων και Δανείων Χαλκίδος, Γραφείον Παρ/κών συμπληρωματικήν αποζημιώσιν ως αυτή καθωρίσθη διά της ύπ' άριθ. 4848/1979 αποφάσεως του Έρετείου Αθηνών εκδοθέντος του ύπ' άριθ. 10517/5.7.79 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, έχοντος επί λέξει ούτω:

«ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ

Γραφείο Παρακαταθήκων Χαλκίδος

Γραμματίο Συστάσεως Παρακαταθήκης
Ποσού δραχμών 48.505

Αρ.Φ. 10517

Ανώνυμος Έλληνική Μεταλλευτική και Μεταλλουργική Έταιρεία Λαρυμνης ΛΑΡΚΟ Α.Ε., διά χειρός Ιωάννου Π. Ψαλτάκη, Αθήναι κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθήκων και Δανείων δραχμές σαράντα οκτώ χιλιάδες πεντακόσιες πέντε διά την κατωτέρω αίτία:

Συμπληρωματική αποζημίωσις μετά την έκδοσιν της ύπ' άριθ. 4848/79 αποφάσεως του Έρετείου Αθηνών περί καθορισμού όριστικής αποζημιώσεως της δυνάμει της ύπ' άριθ. 23240/2996/916/22.4.78 Αποφάσεως του Έγρουργου Βιομηχανίας και Ένεργείας (ΦΕΚ τ. Δ' άριθ. φυλ. 218/10.5.1978) απαλλοτριωθέντων ακινήτων και δέντρων κειμένων έντός της κτηματικής περιοχής Δήμου Ψαχνών και των Κοινοτήτων Σταυρού και Καστέλλας Ν. Εύβοιας. Η αποζημίωσις αυτή άρρα έκ των έν τη ως άνω άποφάσει ακινήτων τά ύπ' άριθ. 3, 4, 7, 18, 20, 21, 26, 34, 35, 64, 67, 78, 79β, 81, 83, 84, 88, 100, 112ε, 119γ, 122, 125, 126γ, 127, 128, 129, 143, 147, 153, 179, 193, 218, 218γ, 227, 235, 236 και 238 μετά των έν αύτοίς δένδρων και λοιπών συστατικών, ως ειδικότερον καθ' έκαστον τεμάχιον προσδιορίζεται εις τον συνοδούντα την παρούσαν κατάθεσιν πίνακα, και έάσει τούτων το συνολικόν ποσό της αποζημιώσεως έκάστου τεμαχίου. Αποδοτέαν εις τους κατά νόμον άναγνωρισθονόμενους άληθείς δικαιούχους των κατ' ιδίαν ακινήτων των άναφερομένων εις την ως άνω 4848/79 άπόφασιν του Έρετείου Αθηνών

νών. Η παρούσα κατάθεση γίνεται εν συνεχεία της απ. 13. 11.1978 καταθέσεως (Γραμ. Συντάξεως Παρ/κῆς ἀριθ. 9838/78 Γραφ. Παρ/κῶν Χαλκίδος, ΦΕΚ τεύχος Δ' ἀριθ. φυλ. 611/22.11.1978). Γίνεται μνεία ότι υπεδελήθη κατὰ Νόμον δῆλωσης Φόρου Μεταβιβάσεως.

Ἐν Χαλκίδι τῇ 5 Ἰουλίου 1979

Ὁ Διχειριστὴς τοῦ Γραφείου Παρ/κῶν
ΦΡΑΓ. ΑΝΥΦΑΝΤΗΣ

Ὁ Προϊστάμενος τοῦ Γραφείου Παρ/κῶν
ΒΑΣ. Ν. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ,

Καλούνται ὅθεν οἱ κατὰ Νόμον ἀναγνωρισθέντες ἢ ἀναγνωρισθέντες ἀληθεῖς δικαιούχοι ὅπως προσέλθουν καὶ εἰσπράξουν κατὰ τὴν νόμιμον διαδικασίαν τὸ ὑπερ δικαιούντων χρηματικὸν ποσόν.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 2 Ἰουλίου 1979

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος
Ι. Π. ΨΑΛΤΑΚΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Α' Δημ. Ταμ. Ἀθηνῶν 38714/23.7.1979).

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(6)

Περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χαλκίδος (Εὐβοίας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363 Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 16 (παρ. 1 καὶ 2), 17 (παρ. 1) 21 (παρ. 3) καὶ 22 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιότητων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς

τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ. 106 Β').

4. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 219/1974 πράξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Χαλκίδος.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 55/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ).

6. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 595/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαι :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις καὶ ἡ ἐπέκτασις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χαλκίδος (Εὐβοίας) μεταξὺ τῶν Συνοικισμῶν Κάνηθος καὶ Ὁργανισμοῦ Σιδηροδρόμων Ἑλλάδος, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 20201/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Τὰ ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων, ὡς καὶ οἱ λοιποὶ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τῆς διὰ τοῦ παρόντος ἐπεκτεινομένης περιοχῆς, καθορίζονται ὡς ἀκολούθως :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα : τὸ συνεχές.
2. Ἐλάχιστον πρόσωπον : δέκα (10) μέτρα.
- Ἐλάχιστον βάθος : δέκα πέντε (15) μέτρα.
- Ἐλάχιστον ἐμβαδόν : διακόσια (200) τετρ. μέτρα.

3. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως ἐξήκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (60 %) τῆς ἐπιφανείας τοῦ οἰκοπέδου.

4. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὁρόφων τῶν οἰκοδομῶν δύο (2).

5. Συντελεστὴς δομήσεως ἓν καὶ δύο δέκατα (1,2).

6. Ἀπαγορεύεται ἡ κατασκευὴ ὑπογείου τῶν οἰκοδομῶν τῶν ἀνγειρομένων ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων τῆς ὡς ἔνω ἐπεκτεινομένης περιοχῆς.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεται τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

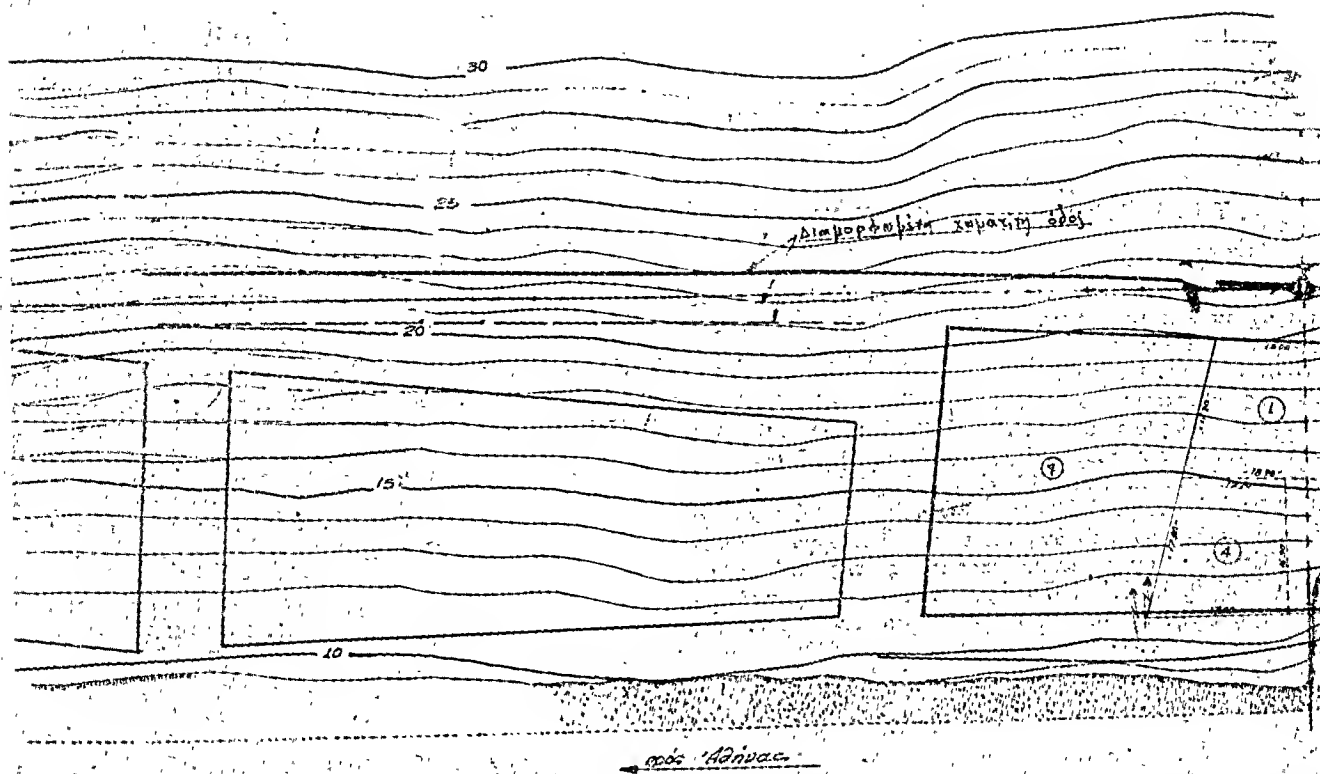
Ἐν Ἀθήναις τῇ 17 Ἰουλίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΕΠΩΦΙΝΟΝ ΤΑ ΟΥΤ ΑΡΙΘΜ. 1-2-3-4-5-6-7 ΑΓΡΟΤΕΜΑΤΑΣΤΙΣ 95 ΕΝ ΠΙΝΑΚΙ ΚΕΙΜΕΝΑ ΕΝ ΧΑΛΚΙΟΙ ΚΑΙ 11-4-7 ΣΥΝ/ΣΗΟΥ ΚΑΝΗΘΟΣ ΚΑΙΝΗΣ 1:550

Τα άνωθεν αγροτεμάχια προκείμενα άνωκ διά τοπογραφίαν
 έρεγκόμενου έαυδου τός πόδας αποτερεσών το άκ' άρ. 14 15



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ (έλατ. περιοχή)

Οικ. ευθ.	Έδαφ. αρ.	Έλ. άκ' άρ.	Έλ. άκ' έμβ.	Μερ. ποσ. άκ' άρ.	Μ. άκ' άρ.	Συν. άκ'
Λυμ. άκ'	10	15	200	60%	2	12

Απαγορεύεται ή κατασκευή ύπογειου

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
 ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
 14 ΠΛΗΡΕΣ Γ. 2001/79
 ΥΠΕΡΒΕΙ ΤΟ Η ΣΤΑΘΜΑ ΠΡΗ ΤΡΟΚΟΠΟΥΝΤΕ
 ως του ρυμοτομικού σχεδίου του
 άκ' άρ. (έκδοσης)

ΑΘΗΝΑΙ 10. Ιούλ. 1979
 ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

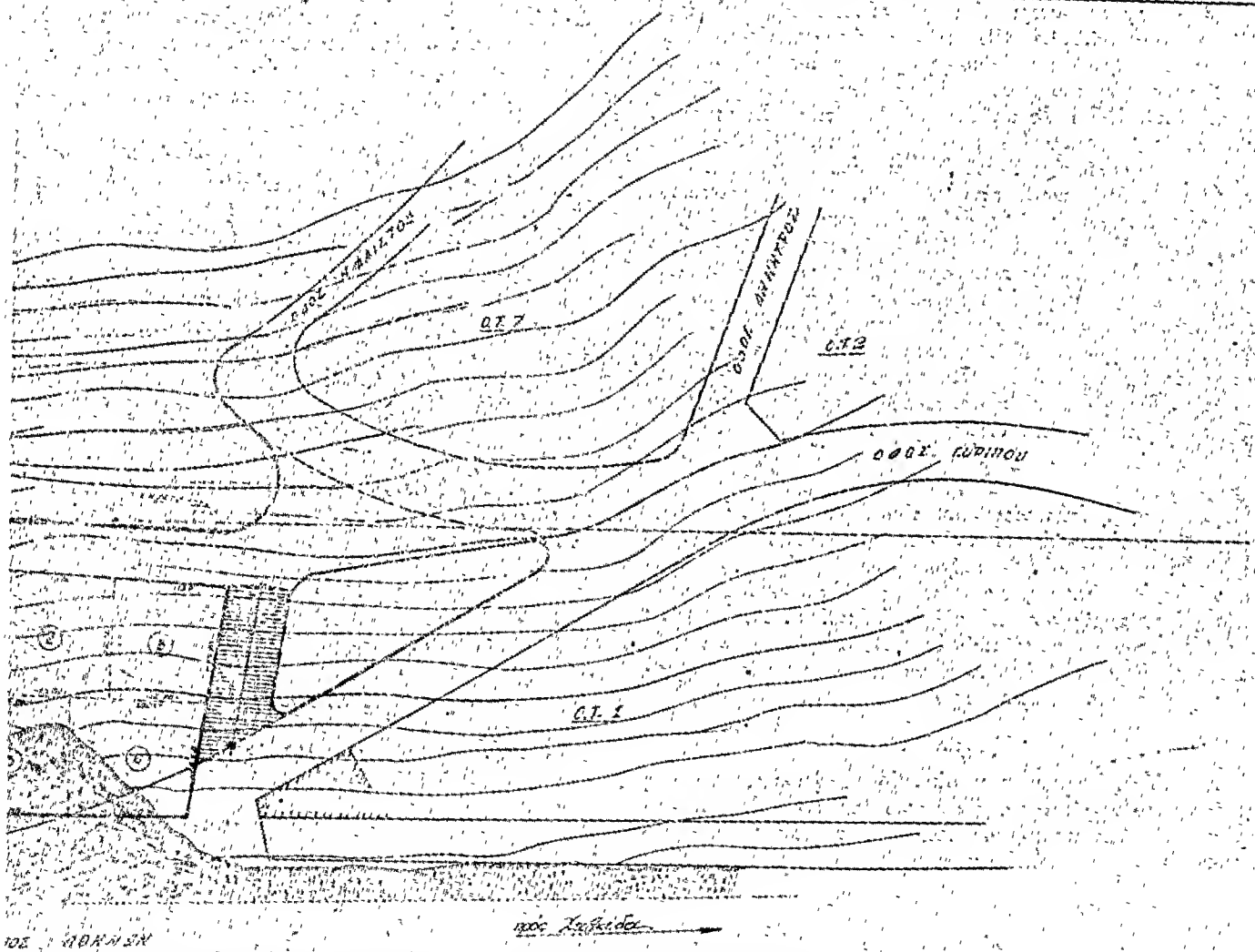
Θ. ΡΟΥΣΣΟΥ

ΠΡΟΤΗ-

ΠΡΟΣ Δ.Ε.

ΔΙΝΑΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟΝ

ΑΡΙΘΡΟΣ ΔΙΝΟΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΡΜΗΝ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ
1	Θράσικος Γ. Παπαγιάννης	Δροσία
2	Αθανάσιος Γ. Παπαγιάννης Παναγιώτης Χ. Παπαγιάννης	
3	Αθανάσιος Δ. Παπαγιάννης Αθανάσιος Γ. Παπαγιάννης	
4	Καρυφής Σωτήριος	
5	Καρυφής Στάθιος	Δροσία
6	Γεωργίου Γεώργιος Παπαγιάννης	
7	Οικότομος Σωτήριος	



ΧΑΛΚΙΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1974
Ο ΙΚΝΤΕΡΕΣ

(7)

Περί επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμαριᾶς (Θεσσαλονίκης) και καθορισμοῦ τῶν ὁρῶν και περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει, τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 7, 9 και 70 αὐτοῦ, τοῦ ἁρθρου 1 τοῦ Ν.Δ. 690/1948 «περὶ συμπληρώσεως τῶν περὶ σχεδίων πόλεων διατάξεων» (ΦΕΚ 133/Α), τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) και εἰδικώτερον τῶν ἁρθρων 33 (παρ. 1), 34 (παρ. 1), 35 (παρ. 1), 40, 41, 42, 43 και 47 αὐτοῦ, και ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ και τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἑργῶν «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιότητων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἑργῶν εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β), τὴν ὑπ' ἀριθ. 137/1978 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Καλαμαριᾶς (Θεσσαλονίκης), τὰς ὑπ' ἀριθ. 912/1977 και 338/1978 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἑργῶν (Τμῆμα Μελετῶν), τὴν ὑπ' ἀριθ. 80/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἑργῶν (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), τὴν ὑπ' ἀριθ. 18584/1978 δῆλωσιν τοῦ Γεωργίου Ἰορδάνου Γεωργιάδου γενομένην ἐνώπιον τοῦ Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Ἀριστοτέλους Ἀγγέλου Γκούτα, «περὶ παραιτήσεως, ἀπὸ ἀξιώσεως ἀποζημιώσεώς του ἀπὸ κοινογρήστους χώρους (ὁδοῦς, πλατείας, πράσινον κ.λ.π.)», ὡς και τὴν ὑπ' ἀριθ. 597/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἑργῶν Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ ἐπέκτασις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καλαμαριᾶς (Θεσσαλονίκης) «εἰς περιοχὴν Νέας Κρήνης» και δὴ παρὰ τὰς ὁδοὺς Ναυάρχου Κουντουριώτου και Βρυούλων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 20679/1979 πρᾶξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:1.000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ὡκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν κειμένων ἐντὸς τῆς ὡς ἄνω ἐπεκτετινομένης περιοχῆς ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους, τεσσάρων (4) μὲν μέτρων ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων τῶν ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ

τῆς ὁδοῦ Βρυούλων και τῆς ἐκτὸς σχεδίου περιοχῆς, δέκα (10) δὲ μέτρων ἐπὶ τῶν ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τοῦ κοινογρήστου πράσινου και τῆς θαλάσσης, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ἐν ἁρθρῳ 1 τοῦ παρόντος μνημονευόμενον διάγραμμα.

Ἄρθρον 3.

1. Οἱ ὁροι και περιορισμοὶ δομήσεως τῆς ὡς ἄνω ἐπεκτετινομένης περιοχῆς, καθορίζονται ὡς ἀκολούθως :

- α) Οἰκοδομικὸν σύστημα τὸ τῆς ἐλευθέρας δομήσεως ἐφ' ὀλοκλήρου τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου τούτου και δυναμένου νὰ κατατμηθῇ.
- β) Συντελεστὴς δομήσεως ἕνα και εἴκοσι ἑκατοστὰ (1,20).
- γ) Μέγιστος ἀριθμὸς ὁρῶν τῶν κτιρίων πέντε (5).
- δ) Μέγιστον ὕψος δέκα ἐπτὰ (17) μέτρα.
- ε) Ἡ ἀρχιτεκτονικὴ μελέτη δέον νὰ καλύπτῃ τὸ σύνολον τῶν εἰς ἕκαστον οἰκοδομικὸν τετράγωνον προβλεπομένων Κτιρίων και ὑπόκειται εἰς τὸν ἐλεγχον τῆς ΕΕΑΕ.

2. Εἰς περίπτωσιν τυχὸν κατατμήσεως ἑκάστου οἰκοδομικοῦ τετραγώνου εἰς περισσότερα τοῦ ἐνὸς οἰκοπέδα, τὰ ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ και διαστάσεων, ὡς και οἱ λοιποὶ ὁροι και περιορισμοὶ δομήσεως, καθορίζονται ὡς ἀκολούθως :

- α) Οἰκοδομικὸν σύστημα τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον.
- β) Ἐλάχιστον πρόσωπον δέκα πέντε (15) μέτρα.
- γ) Ἐλάχιστον βάθος εἴκοσι πέντε (25) μέτρα.
- δ) Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν τετρακόσια (400) τετρ. μέτρα.
- ε) Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τεσσαράκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40 %) τῆς ἐπιφανείας τοῦ οἰκοπέδου.
- δ) Συντελεστὴς δομήσεως ὀγδοήκοντα ἑκατοστὰ (0,80).
- ε) Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὁρῶν τῶν Κτιρίων τρεῖς (3) με μέγιστον αὐτῶν ὕψος ἑνδεκα (11) μέτρα.

Ἄρθρον 4.

Οἱ ἰδιοκτῆται τῆς ὡς ἄνω ἐπεκτετινομένης περιοχῆς νὰ ἀναλάβουν τὴν δαπάνην διὰ τὴν ἐκτέλεσιν και συντήρησιν ἐξωραϊστικῶν, ἐξυγιαντικῶν, συγκοινωνιακῶν και ἐτέρων οἰωνδήποτε ἐξυπηρετικῶν τῶν ἀναγκῶν τῆς περιοχῆς αὐτῆς ἔργων.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἑργῶν Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν και ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 17 Ἰουλίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Q. P. 10000

1000 200 2500

- MEMORANDOS

(8)

Περὶ καθορισμοῦ ὄρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως καὶ ἐγκρίσεως θέσεως καὶ διατάξεως κτιρίων Πανεπιστημίου Κρήτης, ἀνεγερθησομένων ἐπὶ ἐκτάσεως κειμένης ἐκτὸς τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἡρακλείου (Κρήτης).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 παρ. 2, ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Α.Ν. 625/1968 «περὶ συμπληρώσεως καὶ τροποποιήσεως τῶν γενικῶν περὶ σχεδίων πόλεων διατάξεων» (ΦΕΚ 266 Α'), τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 42 τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργόν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106 Β'), τὰς ὑπ' ἀριθ. 1017/1977, 36/1978 καὶ 846/1978 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν καὶ Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 637/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσσαμεν :

Ἀρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ θέσις καὶ ἡ διάταξις τῶν κτιρίων Πανεπιστημίου Κρήτης ἐπὶ ἐκτάσεως 23.867 τετραγωνικῶν μέ-

τρων, ἰδιοκτησίας αὐτοῦ, κειμένης ἐκτὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἡρακλείου (Κρήτης) εἰς περιοχὴν πλησίον τοῦ Βενιζελείου νοσοκομείου καὶ ἐμφανισμένης ὑπὸ τὰ στοιχεῖα Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο, Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Α εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.20843/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἀρθρον 2.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως ἐπὶ τῆς ὡς ἄνω ἐκτάσεως καθορίζονται ὡς ἀκολούθως :

α) Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως ἐξήκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (60 %) τῆς ὅλης ἐπιφανείας τῆς ἐκτάσεως.

β) Συντελεστὴς δομῆσεως ἓν (1.00).

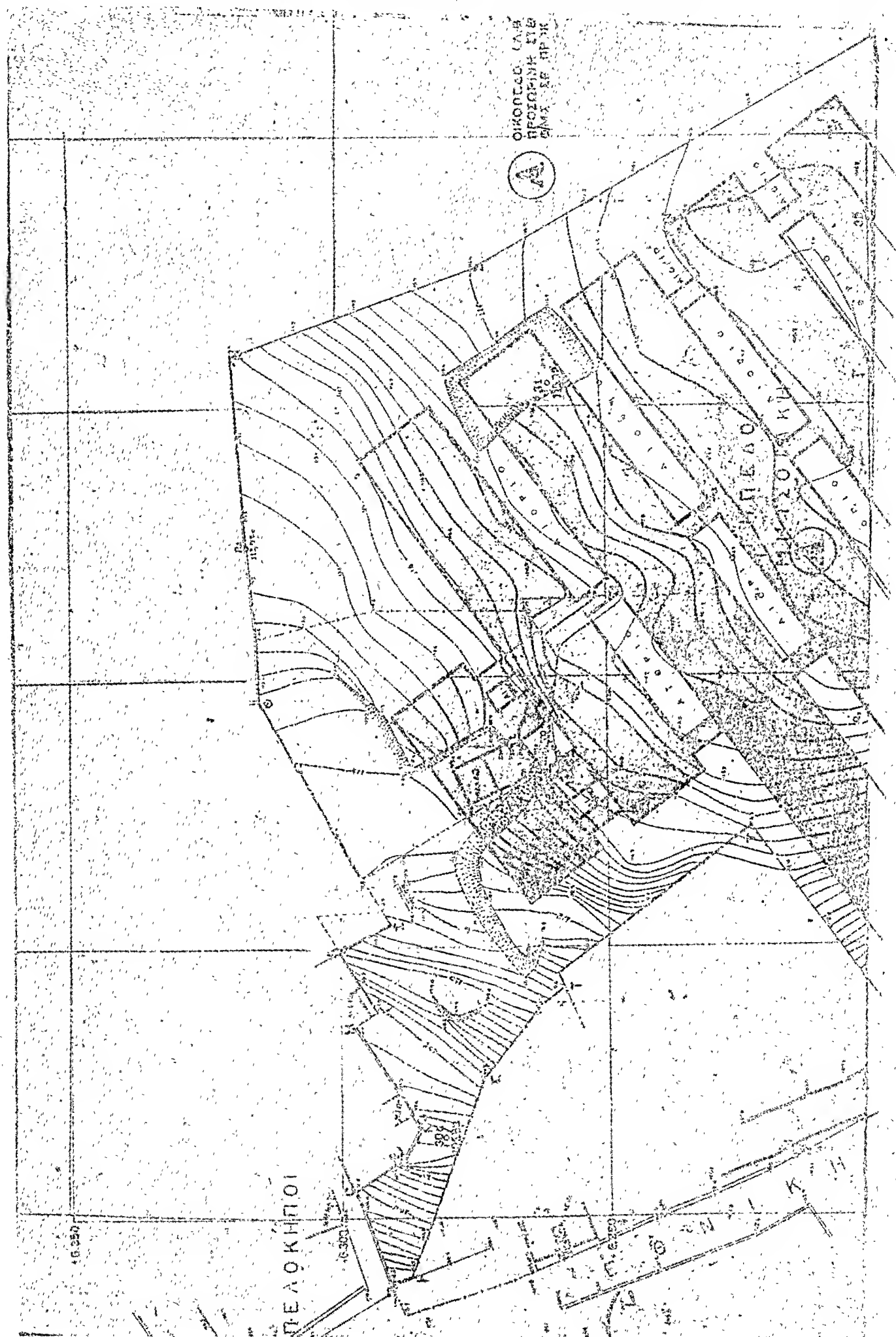
γ) Μέγιστον ὕψος τῶν κτιρίων μετὰ τῆς στέγης, τῶν μὲν μονωρόφων πέντε μέτρα καὶ ἐξήκοντα ἑκατοστὰ (5,60) τοῦ μέτρου, τῶν δὲ διωρόφων ἐννέα μέτρα καὶ ὀγδοήκοντα ἑκατοστὰ (9,80) τοῦ μέτρου.

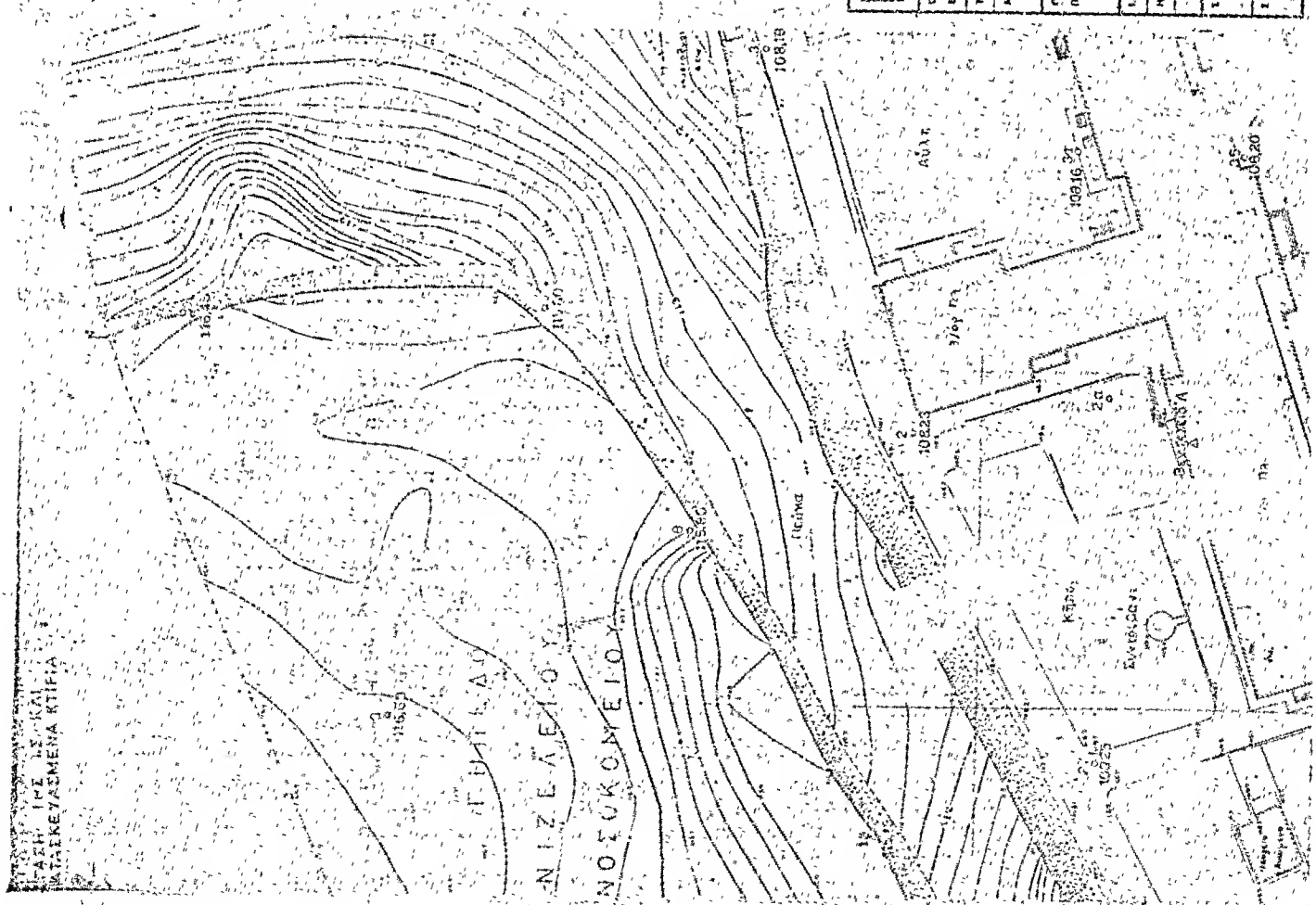
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 17 Ἰουλίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ





ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΝ ΚΡΗΤΗΣ			
ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ			
Ε. Π. Δ. Ο. Υ.	ΠΡΟΞΩΡΙΝΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΠΑΤΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΜΙΧΩΛΗΣ		
Τ. Ο. Δ. Ο. Υ.	ΗΡΑΚΛΕΙΟ		
Μ. Ε. Λ. Ε. Τ. Μ.			
Ε. Π. Δ. Ο. Υ.	ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΠΑΝΙΟΝ ΒΕΝΙΖΕΛΕΙΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ		
Ε. Π. Δ. Ο. Υ.	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΕΩΣ		
Κ. Α. Τ. Α. Κ. Α.	1:500	ΑΡΙΘΜΟΣ	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΙΟΥΛΙΟΣ 1976	ΣΤΕΛΙΟΥ	
ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ	Δ. ΠΑΝΤΑ	ΔΕΞΙΟΤΗΤΑ	Α. ΑΛΜΠΑΝΗΣ
ΕΠΙΣΤΑΣΗΣ	Α. ΤΑΓΡΑΜ	ΕΓΚΡΙΣΗ	

Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ:

Ἡ ἐτήσια συνδρομή τῆς Ἐφημερίδας τῆς Κυβερνήσεως, ἡ τιμὴ τῶν φύλλων τῆς ποῦ πουλιοῦ νταί τμηματικά καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως, καθορίσθηκαν ἀπὸ 1 Ἰανουαρίου 1979 ὡς ἀκολουθῶς:

Α' ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

1. Γιὰ τὸ Τεύχος Α'	Δραχ.	600
2. » » » Β'	»	700
3. » » » Γ'	»	500
4. » » » Δ'	»	1.000
5. » » » Νομικῶν Προσώπων Δ.Δ. κ.λπ.	»	500
6. » » » Παράρτημα	»	300
7. » » » Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν κ.λπ. .	»	3.000
8. » » Δελτίο Ἐμπορικῆς καὶ Βιομηχανικῆς Ἰδιοκτησίας	»	200
9. Γιὰ ὅλα τὰ τεύχη καὶ τὸ Δ.Ε.Β.Ι.	»	6.000

Οἱ Δῆμοι καὶ οἱ Κοινότητες τοῦ Κράτους καταβάλλουν τὸ 1/2 τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν.

Ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) ἀναλογοῦν τὰ ἐξῆς ποσά:

1. Γιὰ τὸ Τεύχος Α'	Δραχ.	30
2. » » » Β'	»	35
3. » » » Γ'	»	25
4. » » » Δ'	»	50
5. » » » Νομικῶν Προσώπων Δημοσίου Δικαίου κ.λπ.	»	25
6. » » » Παράρτημα	»	15
7. » » » Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν κ.λπ. .	»	150
8. » » Δελτίο Ἐμπ. καὶ Βιομ. Ἰδιοκτησίας .	»	10
9. Γιὰ ὅλα τὰ τεύχη	»	300

Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Ἡ τιμὴ πωλήσεως κάθε φύλλου, μέχρι 8 σελ., εἶναι 3 δρχ., ἀπὸ 9 ὡς 40 σελ. 8 δρχ., ἀπὸ 41 ὡς 80 σελ. 15 δρχ., ἀπὸ 81 σελ. καὶ ἄνω ἡ τιμὴ πωλήσεως κάθε φύλλου προσαυξάνεται κατὰ 15 δρχ. ἀνὰ 80 σελίδες.

Γ'. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

Ι. Στὸ τεύχος Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν καὶ Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης:

Α' Δημοσιεύματα Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν:

1. Τῶν δικαστικῶν πράξεων	Δραχ.	400
2. Τῶν καταστατικῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν ..	»	10.000
3. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν	»	2.000
4. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων σὲ γενικὲς συνέλευσεις, τῶν κατὰ τὸ ἄρθρο 32 τοῦ Ν. 3221/74 γνωστοποιήσεων, τῶν ἀνακοινώσεων, ποῦ προβλέπονται ἀπὸ τὸ ἄρθρο 59 παρ. 3 τοῦ Ν.Δ. 400/70 «περὶ Ἀλλοδαπῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν» καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ ΕΛΤΑ, ποῦ ἀναφέρονται σὲ προσωρινὲς διατάξεις ..	»	1.000
5. Τῶν ἰσολογισμῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν ..	»	4.000
6. Τῶν συνοπτικῶν μηνιαίων καταστάσεων τῶν Τραπεζικῶν Ἐταιρειῶν	»	1.000
7. Τῶν ἀποφάσεων «περὶ ἐγκρίσεως τιμολογίων τῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν»	»	600
8. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων «περὶ παροχῆς ἀδείας ἐπεκτάσεως τῶν ἐργασιῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν», τῶν ἐκθέσεων περιουσιακῶν στοιχείων Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν γενικά, καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Δ.Σ. τοῦ ΕΛΤΑ, μὲ τίς ὁποῖες ἐγκρίνονται καὶ δημοσιεύονται οἱ κανονισμοὶ αὐτοῦ	»	4.000
9. Τῶν ἀποφάσεων «περὶ παροχῆς πληρεξουσιότητος πρὸς ἀντιπροσώπους ἐν Ἑλλάδι Ἀλλοδαπῶν Ἐταιρειῶν» καὶ τῶν ἀποφάσεων «περὶ μεταβιβάσεως τοῦ χαρτοφυλακίου Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν κατὰ τὸ ἄρθρο 59 παρ. 1 τοῦ Ν.Δ. 400/70»	»	2.000
10. Τῶν ἀποφάσεων «περὶ συγχωνεύσεως Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν»	»	10.000

11. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ Χρηματιστηρίου «περὶ εἰσαγωγῆς χρεωγράφων εἰς τὸ Χρηματιστήριον» πρὸς διαπραγμάτευσιν, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/67» Δραχ. | 1.000 |

12. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς κεφαλαιαγορᾶς «περὶ διαγραφῆς χρεωγράφων ἐκ τοῦ Χρηματιστηρίου, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 παρ. 4 Α.Ν. 148/1967» » | 1.000 |

Β'. Δημοσιεύματα Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης:

1. Τῶν καταστατικῶν	»	1.000
2. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν ...	»	400
3. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων	»	200
4. Τῶν ἰσολογισμῶν	»	1.000
5. Τῶν ἐκθέσεων ἐκτιμήσεως περιουσιακῶν στοιχείων	»	1.000

Γ'. Δημοσιεύματα Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων καὶ Φιλανθρωπικῶν Σωματείων:

1. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων «περὶ χορηγήσεως ἀδείας λειτουργίας Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων»	»	1.000
2. Τῶν ἰσολογισμῶν τῶν ἀνωτέρω Συνεταιρισμῶν, Ταμείων καὶ Σωματείων	»	1.000

ΙΙ. Στὸ Τέταρτο τεύχος τῶν δικαστικῶν πράξεων, προσκλήσεων καὶ λοιπῶν δημοσιεύσεων .. » | 400 |

Τὸ ποσοστὸ ἐπὶ τῶν τελῶν δημοσιεύσεων στὸ Τεύχος Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν καὶ Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης, ποῦ πρέπει νὰ καταβάλλεται ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ), ὁρίσθηκε γενικά σὲ 5 ο/ο.

Δ'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Οἱ συνδρομὲς τοῦ ἐσωτερικοῦ καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται στὰ Δημόσια Ταμεία ἐναντὶ ἀποδεικτικοῦ εἰσπράξεως, τὸ ὁποῖο φροντίζει ὁ ἐνδιαφερόμενος νὰ τὸ στείλει στὴ Γενικὴ Δ/νση τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

2. Οἱ συνδρομὲς τοῦ ἐξωτερικοῦ εἶναι δυνατὸ νὰ στέλνονται καὶ σὲ ἀνέλογο συνάλλαγμα μὲ ἐπιταγὴ ἐπ' ὀνόματι τοῦ Διευθυντῆ τῶν Διοικητικῶν καὶ Οἰκονομικῶν Ὑποθέσεων τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

3. Τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστὸ ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν καὶ τελῶν δημοσιεύσεων καταβάλλεται ὡς ἐξῆς:

α) στὴν Ἀθήνα: στὸ Ταμεῖο τοῦ ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου),

β) στὶς ὑπόλοιπες πόλεις τοῦ Κράτους: στὰ Δημόσια Ταμεία καὶ ἀποδίδεται στὸ ΤΑΠΕΤ σύμφωνα μὲ τίς 192378/3639/1947 (ΡΟΝΕΟ 185) καὶ 178048/5321/31.7.65 (ΡΟΝΕΟ 139) ἐγκύκλιες διαταγῆς τοῦ Γ.Λ.Κ.,

γ) στὶς περιπτώσεις συνδρομῶν ἐξωτερικοῦ: ὅταν ἡ ἀποστολὴ τους γίνεται μὲ ἐπιταγὴς μαζί μ' αὐτὲς στέλνεται καὶ τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστὸ.

Ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς
ΑΘΑΝ. ΠΑΝ. ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ